BeWoTo

BETTER WORLD TOILET · FÜR LADEPARKS & STANDORTPARTNER

Mehr Aufenthaltsqualität an Ihrem Ladestandort — ohne Investition*, ohne Aufwand.

BeWoTo errichtet, finanziert und betreibt barrierefreie, selbstreinigende Sanitäranlagen an E-Ladeparks, Autohöfen und Mobilitätsstandorten — sichtbar in der BeWoTo-App.



Visualisierung: BeWoTo-Anlage am Ladepark (Rendering)

Die Lücke: Ladekunden verbringen 20–45 Minuten am Standort — und finden dort heute oft keine Toilette. Das ist einer der meistgenannten Kritikpunkte an Ladeparks und kostet Attraktivität und Wiederkehrer. Für Lkw-Ladestandorte wird Sanitärausstattung europaweit zur Pflicht (Del. VO (EU) 2022/1012, AFIR).

DAS ANGEBOT

Komplett aus einer Hand

BeWoTo übernimmt Planung, Genehmigung, Errichtung, Finanzierung und den kompletten Betrieb.

Keine Kosten für Sie*

Sie stellen Fläche und Anschlussmöglichkeit bereit — kein Invest, keine Betriebspflichten, keine Personalbindung.

Hochwertige Technik

Vollautomatisch selbstreinigende, barrierefreie Anlagen, vandalismusresistent. Zugang bargeldlos per App oder Karte. An Lkw-Standorten optional mit Dusche.

Digital sichtbar

Jeder Standort erscheint in der BeWoTo-App (iOS, Android, CarPlay) — Ladekunden werden aktiv zum Standort geführt. Auf Wunsch: Freischaltung direkt mit dem Ladevorgang gekoppelt.

SO FUNKTIONIERT DAS MODELL

Sie als Standortpartner

- Stellfläche ca. 7–15 m² je nach Modell (Anlage ca. 3,0–5,9 m × 2,4 m)
- Wasser, Abwasser, Strom in Standortnähe
- Gestattungsvertrag, mehrjährige Laufzeit

Keine Kosten* · kein Aufwand

Fläche + Anschluss →

BeWoTo baut, finanziert & betreibt

- Trägt Investition und alle Betriebskosten
- Genehmigung, Aufstellung (1 Tag, per Kran)
- Reinigung, Wartung, Störungsdienst
- Betreiberhaftung und Rücklage für Schäden

Volles Risiko bei BeWoTo

Service →

Nutzer

- Zahlen bargeldlos per App oder Karte
- Werden über die BeWoTo-App aktiv zum Standort geführt
- Saubere Anlage nach jeder Nutzung

Optional: kommerzielle Beteiligung des Standortpartners — das Modell stimmen wir individuell mit Ihnen ab.

IHR NUTZEN ALS STANDORTPARTNER

1. **Standort-Aufwertung:** Ein vollausgestatteter Ladepark punktet bei Flottenbetreibern und in Lade- und Navigations-Apps — und erhöht die Wiederkehrquote.
2. **Mehr Verweildauer, mehr Umsatz:** Wer sich wohlfühlt, lädt länger und kommt wieder — das zahlt auf Ladeumsatz und ggf. Shop und Gastronomie ein.
3. **Serviceversprechen erfüllt:** Ein Sanitärangebot wird zunehmend erwartet (Fahrpersonal, Familien, Barrierefreiheit) — Sie erfüllen es ohne eigenen Aufwand.
4. **Flexible kommerzielle Modelle:** Von der einfachen Flächengestattung bis zu Beteiligungskomponenten — wir stimmen das Modell individuell mit Ihnen ab.

BeWoTo UG (haftungsbeschränkt) · Rostocker Straße 14 · 20099 Hamburg | Jonah Killinger, Gründer & Geschäftsführer · +49 151 22635933 · jonah.killinger@bewoto.com · www.bewoto.com

Stand 11/2026 · Visualisierungen zeigen Beispielanlagen (Rendering). * **Gilt, wenn unser Standortkonzept aufgeht: Gute Platzierung und die verschiedenen Nutzergruppen, die wir über unser Netz einbinden, sorgen für die nötige Mindestauslastung. Das prüfen wir je Standort vorab gemeinsam mit Ihnen.**

Häufige Fragen (FAQ)

Sanitäranlage am Ladestandort — was Betreiber und Gestattungsgeber wissen möchten

Was kostet mich das als Standortpartner?

Nichts*. BeWoTo finanziert Anlage und Errichtung und trägt sämtliche Betriebskosten. Sie stellen die Fläche und die Anschlussmöglichkeit.

Wer reinigt und wartet die Anlage?

BeWoTo. Die Anlagen reinigen sich nach jeder Nutzung vollautomatisch; zusätzlich gibt es turnusmäßige Sichtreinigung und Wartung durch unseren Servicepartner. Störungen werden automatisch ferngemeldet.

Welche Anlagen-Varianten gibt es?

Von der barrierefreien Basis-Anlage über Varianten mit zusätzlichem Urinal bis zum Modell mit Dusche (z. B. für Lkw- und Fernverkehr-Standorte). Welche Konfiguration passt, entscheiden wir gemeinsam in der Standortprüfung.

Wer haftet bei Schäden?

BeWoTo als Betreiber. Betreiberhaftung, eine Rücklage für Sach- und Vandalismusschäden und die Fernüberwachung sind Teil des Modells. Für Sie entstehen keine Betriebspflichten an der Anlage; die Details regelt der Gestattungsvertrag.

Was ist mit Vandalismus?

Vandalismusresistente Bauweise mit Edelstahl-Ausstattung, Fernüberwachung und definierte Nutzungszeiten. Schäden gehen zulasten von BeWoTo.

Wie zahlen die Nutzer?

Bargeldlos per BeWoTo-App oder Giro-/Kreditkarte am Terminal — kein Münzgeld und keine Bargeldlogistik am Standort.

Lässt sich die Toilette mit dem Ladevorgang verknüpfen?

Ja. Unsere Plattform kann die Freischaltung direkt mit dem Ladevorgang koppeln — zum Beispiel Toilette inklusive für Ladekunden. Das macht das Laden an Ihrem Standort zusätzlich attraktiv.

Wer kümmert sich um die Genehmigung?

BeWoTo bereitet die Unterlagen vor und führt das Verfahren. Von Ihnen brauchen wir nur die Zustimmung, auf Ihrer Fläche eine Anlage aufzustellen.

Wie lange dauert es von Zusage bis Betrieb?

In der Regel wenige Monate — im Wesentlichen abhängig von Genehmigung und Anschlusssituation. Die Aufstellung selbst dauert einen Tag.

Was passiert am Vertragsende?

Rückbau durch BeWoTo auf eigene Kosten oder einvernehmliche Verlängerung — die Fläche geht besenrein zurück.

Warum BeWoTo?

Wir sind auf genau diese Lücke spezialisiert: Sanitärinfrastruktur an Mobilitätsstandorten — mit eigener App (App Store, Google Play, CarPlay), laufenden Gesprächen mit führenden Betreibern und einem Betreibermodell, das sich trägt.

Wie geht es konkret weiter?

Kurzes Erstgespräch → gemeinsame Standortprüfung (siehe Kasten) → Angebot mit Gestattungsmodell → Errichtung und Betrieb durch BeWoTo.

Standort-Vorprüfung — diese Angaben helfen uns für eine schnelle Ersteinschätzung

- ✓ Lage/Adresse und verfügbare Fläche
- ✓ Anschlusssituation: Wasser, Abwasser, Strom (vorhanden bzw. Entfernung)
- ✓ Ladepunkte und ungefähre Ladevorgänge pro Tag
- ✓ Eigentums- und Gestattungssituation der Fläche
- ✓ Besondere Anforderungen: Lkw-Verkehr, Dusche, 24/7-Betrieb
- ✓ Umfeld: Shop/Gastronomie, weitere Frequenzbringer am Standort

Bewährt in der Praxis: Schnellladepark Heiligengrabe (A24)

Am IONITY-Mobility-Hub Heiligengrabe ist eine **vollautomatisch selbstreinigende Sanitäranlage** bereits im Einsatz — die Nutzerbewertungen heben die saubere Toilette regelmäßig hervor. **Genau diese Anlagenklasse setzen wir ein.**

„WC klappt mit kleinem Betrag […] über Apple/Google Pay und war sehr sauber."

Nutzerbericht zum Standort Heiligengrabe, GoingElectric-Forum, Juli 2024

BeWoTo UG (haftungsbeschränkt) · Rostocker Straße 14 · 20099 Hamburg | Jonah Killinger, Gründer & Geschäftsführer · +49 151 22635933 · jonah.killinger@bewoto.com · www.bewoto.com

Stand 11/2026 · Visualisierungen zeigen Beispielanlagen (Rendering). * **Gilt, wenn unser Standortkonzept aufgeht: Gute Platzierung und die verschiedenen Nutzergruppen, die wir über unser Netz einbinden, sorgen für die nötige Mindestauslastung. Das prüfen wir je Standort vorab gemeinsam mit Ihnen.**